

DETALIERE PRIVIND PUNCTAJUL ACORDAT

Factori de evaluare:

1. Prețul ofertei – (P1)

- pondere 40.00%
- punctaj maxim 40.00

Descriere criteriu: Componenta financiară

Algoritm de calcul:

Punctajul pentru factorul de evaluare „Pretul ofertei” se acorda astfel:

a) pentru cel mai scazut dintre preturile ofertelor se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;

b) pentru alt pret decat cel prevazut la litera a), se acorda punctajul pentru pretul „n”, astfel:

$$\text{Punctaj}(n) = (\text{pret minim ofertat} / \text{pret}(n)) \times \text{punctajul maxim alocat};$$

Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sunt prețurile totale ofertate fără TVA.

2. Componenta tehnică 1 (Pt 1) – Experiența profesională specifică pentru personalul desemnat pentru prestarea serviciilor

- pondere 36.00%
- punctaj maxim 36.00

Descriere criteriu: Se vor totaliza punctele obținute de fiecare ofertant pentru fiecare expert nominalizat pentru îndeplinirea contractului, în vederea aplicării factorilor de evaluare:

- **coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă** cu experiență în aceasta poziție demonstrată prin cel puțin un contract
- **inginer proiectant construcții civile**, cu experiență în aceasta poziție demonstrată prin cel puțin un contract
- **inginer proiectant instalații securitate la incendiu** cu experiență în aceasta poziție demonstrată prin cel puțin un contract
- **arhitect cu drept de semnătură** cu experiență în aceasta poziție demonstrată prin cel puțin un contract

Algoritm de calcul: Pentru acest factor se va acorda punctajul **Pt1**

$$\text{Pt1} = \text{Pte1} + \text{Pte2} + \text{Pte3} + \text{Pte4}$$

Pte 1 = totalul de puncte cumulat pentru experiența profesională specifică a **coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă** cu experiență în aceasta poziție demonstrată prin contracte.

Pte 2 = totalul de puncte cumulat pentru experiența profesională specifică a **inginerului proiectant construcții civile** cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte

Pte 3 = totalul de puncte cumulat pentru experiența profesională specifică a **inginer proiectant instalații securitate la incendiu** cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte

Pte 4 = totalul de puncte cumulat pentru experiența profesională specifică a **arhitectului cu drept de semnătură** cu experiență pe această poziție demonstrată prin contracte

Pte 1 Experiența specifică – c coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte - **max. 12 puncte**

Pentru îndeplinirea cerinței privind experiența profesională specifică solicitată în caietul de sarcini și în vederea conformității ofertei, ofertantul va prezenta **contracte** în care persoana nominalizată pentru această poziție a avut calitatea de **coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă**.

Descriere: Experiența specifică deținută ca și **coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă**.

Algoritm de calcul:

- Pentru experiența specifică demonstrată prin minim **5 sau mai multe contracte** în care a avut calitatea de coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă - **se acordă 12 puncte**;
- Pentru experiența specifică demonstrată prin **2 până la 4 contracte** în care a avut calitatea de coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă - **se acordă 6 puncte**
- Pentru experiența specifică în calitate de coordonator proiect/lider de echipă/manager proiect/ șef de echipă, demonstrată prin **1 contract, oferta va fi considerată conformă dar nu va fi punctată suplimentar**
- Pentru **0 contracte** – **oferta va fi considerată neconformă**.

Pte 2) Inger proiectant construcții civile, cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte - **max. 8 puncte**

Pentru îndeplinirea cerinței privind experiența profesională specifică solicitată în caietul de sarcini și în vederea conformității ofertei, ofertantul va prezenta **contracte** în care persoana nominalizată pentru această poziție a avut calitatea de **inginer proiectant construcții civile**.

Descriere: Experiența specifică deținută ca și **inginer proiectant construcții civile în cadrul unor contracte**.

Algoritm de calcul:

- Pentru experiența specifică demonstrată prin minim **5 sau mai multe contracte** în care a avut calitatea de inginer proiectant construcții civile - **se acordă 8 puncte**;
- Pentru experiența specifică demonstrată prin **2 până la 4 contracte** în care a avut calitatea de inginer proiectant construcții civile - **se acordă 4 puncte**
- Pentru experiența specifică în calitate de inginer proiectant construcții civile prin **1 contract, oferta va fi considerată conformă dar nu va fi punctată suplimentar**
- Pentru **0 contracte** – **oferta va fi considerată neconformă**.

Pte 3) Experiența specifică –inginer proiectant instalații securitate la incendiu cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte - **max. 8 puncte**

Pentru îndeplinirea cerinței privind experiența profesională specifică solicitată în caietul de sarcini și în vederea conformității ofertei, ofertantul va prezenta **contracte** în care persoana nominalizată pentru această poziție a avut calitatea de **inginer proiectant instalații securitate la incendiu**.

Descriere: Experiența specifică deținută ca și **inginer proiectant instalații securitate la incendiu, în cadrul unor contracte.**

Algoritm de calcul:

- Pentru experiența specifică demonstrată prin minim **5 sau mai multe contracte** în care a avut calitatea de inginer proiectant instalații securitate la incendiu.- **se acordă 8 puncte;**
- Pentru experiența specifică demonstrată prin **2 până la 4 contracte** în care a avut calitatea de inginer proiectant instalații securitate la incendiu.- **se acordă 4 puncte**
- Pentru experiența specifică în calitate de inginer proiectant instalații securitate la incendiu prin **1 contract, oferta va fi considerată conformă dar nu va fi punctată suplimentar**
- Pentru **0 contracte** – **oferta va fi considerată neconformă.**

Pte 4) Experiența specifică – arhitect cu drept de semnătură cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte - **max. 8 puncte**

Pentru îndeplinirea cerinței privind experiența profesională specifică solicitată în caietul de sarcini și în vederea conformității ofertei, ofertantul va prezenta **contracte** în care persoana nominalizată pentru această poziție a avut calitatea de **arhitect cu drept de semnătură**

Descriere: Experiența specifică deținută ca și **arhitect cu drept de semnătură, în cadrul unor contracte.**

Algoritm de calcul:

- Pentru experiența specifică demonstrată prin minim **5 sau mai multe contracte** în care a avut calitatea de arhitect cu drept de semnătură- **se acordă 8 puncte;**
- Pentru experiența specifică demonstrată prin **2 până la 4 contracte** în care a avut calitatea de arhitect cu drept de semnătură - **se acordă 4 puncte**
- Pentru experiența specifică în calitate de arhitect cu drept de semnătură prin **1 contract, oferta va fi considerată conformă dar nu va fi punctată suplimentar.**
- Pentru **0 contracte** – **oferta va fi considerată neconformă.**

Punctajul tehnic total maxim **Pt 1** ce poate fi acordat unei propuneri tehnice este de 24 puncte și se calculează astfel:

Pt1 = Pte1 + Pte2+ Pte3+Pte 4

3. Componenta tehnică 2 (Pt2) - Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

- pondere: 24%

- punctaj maxim: 24.00

Descriere criteriu: Pentru factorul de evaluare „Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților” a fost stabilit un număr de 2 subfactori care vor fi utilizați de comisia de evaluare ca puncte de reper în aprecierea factorului. Cei 2 subfactori sunt:

Pt 2.1. Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului și, dacă este cazul, contribuția fiecărui membru al grupului de operatori economici, precum și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei;

Pt 2.2. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse.

Fiecare subfactor va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directe prezentate în tabelul de mai jos.

Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 12 puncte, punctajul pentru calificativul „bine” este 6 puncte, punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 2 puncte.

Punctajul tehnic total **Pt2** al ofertei tehnice se calculează prin însumarea punctajelor tehnice obținute în urma aplicării fiecărui subfactor de evaluare. Punctajul aferent unui subfactor de evaluare va fi obținut prin acordarea punctajului corespunzător calificativului obținut de oferta respective, la evaluarea acelu subfactor.

Punctajul tehnic total maxim Pt2 ce poate fi acordat unei propuneri tehnice este de 36 de puncte și se calculează astfel: **Pt2 = Pt 2.1+Pt 2.2**

Pt. 2.1. Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului și, dacă este cazul, contribuția fiecărui membru al grupului de operatori economici, precum și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei		
Linii directe: se va analiza informația furnizată în Formularul de Propunere tehnică (ORGANIZARE ȘI METODOLOGIE) (Formularul 14) lit. b) și c)	Calificative	Punctaj
Sunt indicate responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, distribuirea și interacțiunea sarcinilor și activitățile de suport și, dacă este cazul, responsabilităților între operatorii din cadrul grupului.	foarte bine	12
Sunt indicate parțial responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul)	bine	6
Sunt indicate în mod limitat responsabilitățile în execuția contractului sau interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului și activitățile de suport sau distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului	acceptabil	2

(dacă este cazul)		
-------------------	--	--

Referitor la Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului și, dacă este cazul, contribuția fiecărui membru al grupului de operatori economici, precum și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei – cunoașterea atribuțiilor distincte pentru fiecare membru, precum și procedurile de interacțiune dintre membrii echipei referitor la responsabilitățile și sarcinile acestora, conduce la derularea contractului în bune condiții.

Cunoașterea în detaliu a atribuțiilor membrilor echipei de proiectare în conformitate cu cerințele impuse prin Documentația de Atribuire conduce la o organizare foarte bună a acțiunilor care se vor derula ca urmare a semnării contractului de servicii și obținerea unei propuneri tehnice foarte bine structurată și care să respecte toți indicatorii rezultați din certificatul de urbanism, tema de proiectare.

Pt 2.2. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse		
Linii directe: se va analiza informația furnizată în Formularul de Propunere tehnică (ORGANIZARE ȘI METODOLOGIE) (Formularul 14) lit. b	Calificative	Punctaj
Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) identificate pentru desfășurarea acestora.	foarte bine	12
Durata activităților corespunde parțial complexității bine acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora.	bine	6
Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora.	acceptabil	2

Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse pentru implementarea contractului conduce la derularea contractului în bune condiții și implicit sesizarea tuturor problemelor existente pe parcursul derulării acestuia.

Pentru atingerea obiectivelor proiectului, acesta se elaborează respectând etapele prevăzute de HG 907/ 2016, în acest sens corelarea resurselor necesare prestării serviciilor cu

activitățile pe care urmează a le presta acesta și încadrarea în durata precizată în graficul de timp este esențială.

*1) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele au fost utilizate în alte proiecte.

*2) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele sunt descrise în literatura de specialitate.

*3) Resursele sunt umane și materiale. Se va lua în considerare și personalul suport.

Nr. Crt.	Factor de evaluare	Pondere	Punctaj maxim	Punctaj Final
1	Factor de evaluare 1: Pretul ofertei fara TVA (P1)	40 %	40	P = P1+ Pt1 + Pt2 Oferta câștigătoare este oferta clasată pe primul loc (punctajul cel mai mare).
2	Factor de evaluare 2: Componenta tehnică 1 (Pt 1) – Experiența profesională specifică pentru experții desemnați pentru prestarea serviciilor	36 %	36	
3	Factor de evaluare 3: Componenta tehnică 2 (Pt2) - Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților	24%	24	

Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, care se calculează pe baza formulei:

$$P = P1 + Pt1 + Pt2 = \max 40 p + \max 36 p + \max 24 p = \max 100 p$$

unde:

P1 = reprezintă punctajul acordat pentru oferta financiara = maxim **40 puncte**

Pt1 = reprezintă punctajul tehnic 1, pentru care se acordă maxim **36 puncte**

Pt2 = reprezintă punctajul tehnic 2, pentru care se acordă maxim **24 puncte**